

در بکوارتلاصیر جایی شهیدان



انقلاب اسلامی بالنده و مقتدر، مثل کوه استوار
خون شهیدان انقلاب و اسلام را بیمه کرده است.
روابط عمومی شهرداری و شورای اسلامی شهر بهارستان



دفترچه عملکرد شهرداری و شورای اسلامی شهر بهارستان

(فروردین الی دی ماه ۱۴۰۲)



مقام معظم رهبری:

دهه‌ی فجر، در حقیقت مقطع رهایی

ملت ایران و آن بخشی از تاریخ ماست

که گذشته را از آینده جدا کرده است.

دههٔ فجر مبارک فریاد

مقام معظم رهبری (مدظله العالی):

دهه‌ی فجر، در حقیقت مقطع رهایی
ملت ایران و آن بخشی از تاریخ ماست
که گذشته را از آینده جدا کرده است.

روابط عمومی شهرداری و شورای اسلامی شهر بهارستان

پیام شهردار و رئیس شورای اسلامی شهر بهارستان به مناسبت دهه مبارک فجر



پیام حسین یاراحمدی و سید جلال حق شناس بدین شرح است:

دهه مبارک فجر، طلیعه‌ی تحقق اراده الهی و خواست مردم در تعیین سرنوشت خویش و طلوع خورشید انقلاب اسلامی بود. انقلاب اسلامی مردم ایران به رهبری امام خمینی (ره) با شعار استقلال، آزادی، جمهوری اسلامی به عنوان رخداد مهم عصر حاضر، رژیم ستمگر پهلوی را سرنگون کرد و به فرمایش مقام معظم رهبری «عزت ایران و ایرانی بلکه اسلام و مسلمین در این دهه به دست ملت مقاوم و شجاع و قهرمان ایران، پایه گذاری شد.» و با اراده و رأی ملت بزرگ ایران، جمهوری اسلامی به عنوان طرحی نو برای حاکمیت مردمسالاری دینی، ارائه شد. این دهه یادآور آن پیر جماران است، امامی که بذر امید و بیداری را در دل آزادگان خسته از ظلم و ستم بارور نمود؛ و امروز بیش از چهار دهه از توطئه و دسیسه دشمنان و بدخواهان نظام می‌گذرد اما هرگز نتوانسته‌اند خللی در عزم و اراده پولادین ملت بزرگ ایران از ادامه مسیر انقلاب و دستیابی به اهداف متعالی آن وارد نمایند. اینجانبان ضمن گرامیداشت یاد و خاطره امام خمینی (ره) و تمامی شهیدان انقلاب اسلامی و دفاع مقدس و آرزوی طول عمر برای مقام معظم رهبری، یوم‌الله دهه مبارک فجر را به ملت قهرمان ایران به ویژه شهروندان سرافراز بهارستان تبریک و تهنیت عرض می‌نماییم. امید است که در سایه الطاف الهی، شاهد توفیق روز افزون ایران اسلامی باشیم.



اقدامات و فعالیت های واحد فنی (پروژه های عمرانی)

زیرسازی کوچه و معابر سطح شهر به مساحت کل ۱۵ هزار مترمربع و با اعتبار ۱۳ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال

بیس ریزی کوچه و معابر سطح شهر به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع و با اعتبار ۶ میلیارد و ۷۵۰ میلیون ریال





اقدامات و فعالیت های واحد فنی (پروژه های عمرانی)

اجرای جدول کاری، زیرسازی و آسفالت خیابان موعود به مقدار ۳۵۲۰ مترمربع و با اعتبار ۱۴ میلیارد و ۳۹۹ میلیون ریال

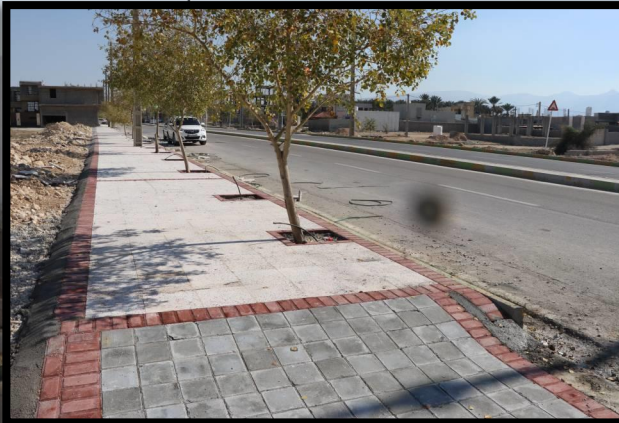
اجرای زیرسازی و آسفالت خیابان نخلستان به مقدار ۹۸۰۰ مترمربع و با اعتبار ۲۲ میلیارد و ۳۶۹ میلیون ریال





اقدامات و فعالیت های واحد فنی (پروژه های عمرانی)

اجرای پیاده رو سازی در بلوارهای اصلی سطح شهر به مقدار ۵ هزار مترمربع و با اعتبار ۱۵ میلیارد ریال
اجرای سنگ جدول خیابان فضیلت به طول ۱۵۰۰ متر و با اعتبار ۳ میلیارد و ۶۰۰ میلیون ریال





اقدامات و فعالیت های واحد فنی (پروژه های عمرانی)

اجرای پل دسترسی به مدرسه شهید فخری زاده و دیوار حفاظتی به مقدار ۶۰ مترمربع و با اعتبار یک

میلیارد و ۲۰۰ میلیون ریال

اجرای پیاده رو خیابان آزادی جنب آتش نشانی به مقدار ۵۰۰ مترمربع و با اعتبار ۱ میلیارد و ۵۰۰ میلیون

ریال



اقدامات و فعالیت های واحد فنی (پروژه های عمرانی)

اجرای آبنمای کوچه احسان ۱۳ به مقدار ۱۵۲ مترمربع و با اعتبار ۱ میلیارد و ۱۶۰ میلیون ریال

اجرای آبنمای کوچه احسان ۱۴ به مقدار ۶۴ مترمربع و با اعتبار ۴۸۶ میلیون ریال

اجرای دیوار حفاظتی جنب مسجد حضرت ابوالفضل(ع) کوچه احسان ۱۳ به طول ۳۰ متر و با

اعتباری بالغ بر ۳۵۰ میلیون ریال





اقدامات و فعالیت های واحد فنی (پروژه های عمرانی)

احداث دیوار حفاظتی محله علی صالحی جنب دکل مخابرات به طول ۱۵۰ متر و با اعتبار ۱ میلیارد و ۸۰۰ میلیون ریال

احداث و تعریض پل خیابان نخلستان به مترآژ ۶۰۰ مترمربع و با اعتبار ۵۰ میلیارد ریال





اقدامات و فعالیت های واحد فنی (پروژه های عمرانی)

اجرای سنگ فرش کوچه دانش ۵ به مترائز ۶۰۰ مترمربع و با اعتبار ۱ میلیارد و ۹۵۰ میلیون ریال

طراحی و تکمیل محوطه میدان قلم با اعتبار ۲ میلیارد ریال

اجرای لوله دفع آب های سطحی کوچه غدیر ۲ با اعتبار ۲ میلیارد و ۵۵۰ میلیون ریال

طراحی فضای سبز کنار مسجد امیر المومنین(ع) محله مرکزی با اعتبار ۴۰ میلیون ریال



اقدامات و فعالیت های فرهنگی و اجتماعی



11. همکاری در برگزاری اقامه نماز عید سعید فطر

شهر بهارستان

12. برگزاری مراسم گرامیداشت روز بسیج در حسینیه

صاحب الزمان (عج)

13. فضا سازی و نصب بنر و پرچم در سطح شهر و

ساختمان اداری به مناسبت های مختلف ملی و

مذهبی

14. برگزاری نشست های مختلف کمیته نامگذاری

کوچه و معابر

1. برگزاری نشست های محله ای و گفتگو شهردار و شورا با مردم

2. برگزاری میز خدمت در حسینیه محله چاهگچی و مصلی جمعه

3. افتتاح و برگزاری نمایشگاه خوشنویسی در شهر بهارستان

4. برگزاری مراسم پیاده روی دلدادگان حسینی در روز اربعین

5. همکاری در برگزاری طرح مشارکت اجتماعی نوجوانان (مانا)

6. مشارکت در برگزاری اجتماع بزرگ عاشورائیان شهر بهارستان

7. برگزاری مراسم بزرگداشت سالگرد ارتحال امام خمینی (ره)

8. برگزاری مراسم استقبال از کاروان خادمین و پرچم متبرک آستان

قدس رضوی

9. تجلیل از 118 معلم مدارس بهارستان به مناسبت روز معلم

10. برگزاری گرامیداشت روز شورا و روز کارگر



اقدامات و فعالیت های فرهنگی و اجتماعی



15. دیدار و تجلیل از خانواده های معظم شهدای بهارستان

16. حمایت و مشارکت در اجرای برنامه های فرهنگی و مذهبی

17. برگزاری کلاس های آموزشی ویژه کارکنان

18. مشارکت در برگزاری مانور زلزله در مدارس شهر

19. مساعدت به کمیته امداد امام خمینی (ره) جهت حمایت از مددجویان بهارستانی

20. مشارکت جهت برگزاری مراسم جشن دهه کرامت و تجلیل از بانوان بسیجی

21. مشارکت در برگزاری اردوی گروه جهادی دندان پزشکی منتظران ظهور نیروی هوا فضای سپاه

22. مشارکت در اعزام کاروان سپاه به مرقد امام خمینی (ره)

23. مشارکت در برگزاری مراسم ازدواج آسان شهرستان جم

24. برگزاری نشست خبری و تجلیل از خبرنگاران شهرستان جم

25. مشارکت در برگزاری مراسم تجلیل از پیشکسوتان دفاع مقدس شهرستان جم

25. همکاری با آموزشگاه استثنایی شهرستان برای ایاب و ذهاب دانش آموزان دارای معلولیت

26. همکاری با پایگاه بسیج ابوالفضل (ع) جهت راه اندازی گروه سرود انقلابی

27. برگزاری مسابقه نقاشی و انشاء نویسی به مناسبت دهه بصیرت و تجلیل از برگزیدگان

28. حمایت از مدال آوران ورزشی و افتخارآفرینان کنکور سراسری

29. خرید آثار و کتاب های احمد نوبخت نویسنده و پژوهشگر بهارستانی





اقدامات و فعالیت های واحد حقوقی و قراردادهای

ردیف	شرح عملکرد	تعداد	توضیحات
۱	قراردادهای عمرانی	۱۱	۳ مورد از قراردادهای از طریق سامانه ستاد انجام شده است
۲	صلح نامه و عقب نشینی	۳۲	
۳	صورتحسابه تغییر کاربری	۱۱	
۴	اقرارنامه و تعهدنامه	۷۲	
۵	پرونده های قضایی	۷	۵ پرونده مختومه گردیده و در هر ۵ پرونده رای به نفع شهرداری صادر گردیده و دو پرونده دیگر در مرحله صدور رای می باشد.



اقدامات و فعالیت های واحد ساختمانی

ردیف

عنوان

تعداد

مساحت

۱	صدور پروانه ساختمانی	۸۳ فقره	۱۸۰۸۵ مترمربع
۲	صدور پایانکار	۴۲ فقره	۲۴۰۷ مترمربع
۳	تمدید پروانه ساختمانی	۳۸ فقره	۱۹۰۰ مترمربع
۴	صدور دستور نقشه	۲۶ فقره	مترمربع
۵	صدور مجوز و دیوار کشی در محدوده طرح	۴ فقره	مترمربع
۶	صدور گزارش بازدید از زمین و ساختمان	۳۱ فقره	مترمربع
۷	تفکیک املاک مطابق قانون ماده ۱۰۱ شهرداری	۴۱ فقره	-
۸	تشکیل پرونده کمیسیون ماده ۱۰۰	۱۴ فقره	-
۹	صدور اختاریه عملیات ساختمانی غیرمجاز	۵۲ فقره	-

پاسخ استعلامات جهت اخذ انشعاب

توسعه شبکه	گاز	برق	آب	حفاری
۱۰۲	۸۵	۱۲۵	۱۱۰	۱۵۲



اقدامات و فعالیت های واحد ساختمانی

استعلام از ادارات جهت بررسی حریم				
راه و شهرسازی	منابع طبیعی	منابع آب	آب، برق، گاز و مخابرات	
۴۵	۳۳	۴۲	۱۴۸	
پاسخ استعلام به بانک جهت دریافت وام مالکان				
۱۹				
پاسخ استعلامات مربوط به ثبت زمین				
راه و شهرسازی	اداره ثبت	دفتر اسناد رسمی	اداره مالیات	بنیاد مسکن انقلاب اسلامی
۱۶	۶۴	۱۶۲	۵۳	۲۰۵

- اعمال نظر کارشناسی و اصلاحیه های لازم در طرح کلی شهر بهارستان و هماهنگی با مشاور طرح.
- ثبت امار پروانه های ساختمانی در سامانه جمع آوری الکترونیکی مرکز آمار ایران.
- ثبت اسناد و اطلاعات پرونده های ساختمانی.
- تعیین میزان عقب نشینی ها و مطابق با طرح و ضوابط.
- نظارت بر ارسال گزارش مراحل ساختمانی توسط ناظران.
- تایید و بررسی تفکیک پلاک بندی ارائه شده و رعایت ضوابط و مقررات در طرح ارائه شده.
- کنترل، نظارت و جلوگیری از ساخت و سازهای غیر مجاز.
- اهتمام ویژه و همکاری در جهت پاسخ به استعلامات مربوط به ثبت زمین های قولنامه ای.

اقدامات و فعالیت های واحد درآمد

مقدار پرداخت عوارض شهرداری از ابتدای سال جاری تا مورخ یکم بهمن ماه سال ۱۴۰۲

(هزینه به ریال می باشد)

خرداد ماه	اردیبهشت ماه	فرودین ماه
۳/۵۱۵/۴۱۴/۵۶	۲/۰۷۱/۰۳۲/۸۲	۱/۶۰۹/۲۸۱/۴۷
شهریور ماه	مرداد ماه	تیر ماه
۱/۵۱۲/۶۴۸/۳۴۲	۱/۷۸۹/۷۰۱/۲۲۰	۱/۶۹۳/۳۶۹/۷۱۹
آذرماه	آبان ماه	مهر ماه
۱/۸۸۰/۳۸۶/۷۵۸	۲/۰۹۸/۰۵۲/۸۸۰	۲/۲۹۴/۰۵۱/۷۱۷
		دی ماه
		۳/۰۹۹/۰۳۶/۱۲۸

تعداد	شرح عملکرد
۸۰۳ فقره	ثبت فیش های درآمدی
۷۷۷ فقره	محاسبه عوارض
۱۰۲ فقره	استعلام تأمین اجتماعی
۳ فقره (به مبلغ ۷۹۱/۰۹۱/۲۵۲ ریال)	تخفیفات فرزندآوری
۱۸ فقره (به مبلغ ۱/۳۶۷/۴۷۱/۰۰۹ ریال)	معافیت ها

اقدامات و فعالیت های واحد فضای سبز

در حوزه فضای سبز طی ۱۰ ماه گذشته بیش از ۱۰ میلیارد ریال هزینه شده است.

پیگیری جهت خرید نهال نارنج و کاشت در خیابان فضیلت

هرس درختان نخل واقع در بلوار اندیشه و بوستان امید

نظارت بر عملکرد کارکنان حوزه فضای سبز

هرس درختان پیاده رو بلوار شهدا و خیابان ساحلی

تشکیل جلسه با کارشناسان فضای سبز به منظور بررسی فضای سبز شهری

بازدید میدانی از فضای سبز شهر و بررسی وضعیت درختان با حضور کارشناسان مربوطه

انجام عملیات گودبرداری به منظور کاشت گل در رفیوژ بلوار اندیشه

بازدید از گلخانه جهت تایید خرید گل

آغاز کاشت گل در رفیوژ بلوار اندیشه

انجام هرس درختان بلوار آزادی و هرس درختان و گل های بلوار اندیشه

کاشت نخل به منظور ایجاد کمر بند فضای سبز



اقدامات و فعالیت های واحد خدمات شهری

نصب ۲۶ عدد نیمکت در سطح شهر

نصب ۱۷ عدد مخزن زباله گالوانیزه ۵۵۰ لیتری در سطح شهر

اصلاح ۱۰ عدد پایه روشنایی بلوارهای اصلی شهر

رنگ آمیزی سنگ جدول قسمتی از خیابان نخلستان و بلوار آزادی به طول بیش از ۳ هزار و ۶۰۰ متر

اجرای خط کشی آسفالت بلوار آزادی و نخلستان به طول ۸۴۰۰ متر

جمع آوری ۶۰ قلاده سنگ های بلاصاحب در سطح شهر

نورپردازی نخیلات رفیوژ بلوار اندیشه

لایروبی رودخانه های فصلی و برداشت نخاله های سطح شهر

نصب تابلو (ریختن زباله ممنوع، کتابخانه، محیط زیست و...)

تعمیر پایه بزرگ و پایه پرچم های سطح شهر





اقدامات و فعالیت های واحد اداری

تعداد کل کارکنان : ۲۵ نفر

تعداد کارکنان کارگری قراردادی مدت معین: ۱۲ نفر

تعداد کارمندان قراردادی مدت معین: ۴ نفر

تعداد کارمندان رسمی: ۴ نفر

تعداد کارکنان شرکتی: ۴ نفر

تعداد پست های مصوب (چارت سازمانی) : ۱۶ پست



اقدامات و فعالیت های واحد مالی

پیش بینی بودجه ۱۴۰۲ به مبلغ کل ۳۵۰۰۰۰ میلیون ریال

بودجه محقق شده مالی تا پایان دی ماه ۲۷۰۰۰۰ میلیون ریال معادل ۷۷ درصد تحقق بودجه تاکنون

تدوین لایحه عوارض و بهای خدمات شهرداری و بودجه سال ۱۴۰۳

تدوین بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری بهارستان و ارسال به شورای اسلامی جهت تصویب

تدوین متمم بودجه ۱۴۰۲ و ارسال به شورای اسلامی جهت تصویب



در دهه مبارک فجر صورت می گیرد؛

افتتاح زیرسازی و آسفالت خیابان موعود با اعتباری بالغ بر

۱۴ میلیارد ریال

بهره برداری از پیاده رو سازی بلوارهای اصلی سطح شهر به

مقدار ۵ هزار مترمربع و با اعتبار ۱۵ میلیارد ریال



افتتاح پروژه در دهه فجر با حضور فرماندار و امام جمعه جم و سایر مسئولان شهرستان

دهه انقلاب اسلامی گرامی باد



آئین بهره‌برداری از پیاده روهای بلوار اصلی شهر بهارستان

اعتبار: ۱۵ میلیارد ریال
 مترآژ: ۵۰۰۰ مترمربع
 پیمانکار: شرکت شهاب نمای رون
 مدت پیمان: چهار ماه



روابط عمومی شهرداری و شورای اسلامی شهر بهارستان





گرامی باد مے
فخ و ہونہ القربلا اسلا



مبارک باد

تهیه شده توسط روابط عمومی شهرداری و شورای اسلامی شهر بهارستان

بهمن ماه ۱۴۰۲